



RAPORT BIEŻĄCY 24/ 2017

6 kwietnia 2017 r.

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Temat: Zawarcie umowy z Zarządem Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie.

Treść:

Zarząd ZUE S.A. z siedzibą w Krakowie (Spółka, Emitent) informuje, iż w dniu 6 kwietnia 2017 r. została podpisana przez konsorcjum w składzie:

- 1) ZUE S.A. z siedzibą w Krakowie (Lider),
- 2) Przedsiębiorstwo Inżynieryjne "IMB-Podbeskidzie" sp. z o.o. z siedzibą w Skoczowie,
- 3) Przedsiębiorstwo Budownictwa Inżynieryjnego Energopol sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie (dalej: Konsorcjum),

umowa z Zarządem Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie (ZIKiT) na wykonanie robót dla zadania pn. „Rozbudowa ulicy Igołomskiej, drogi krajowej nr 79 – Etap 2, wraz z infrastrukturą w Krakowie” (Umowa).

Spółka informowała o wyborze oferty jako najkorzystniejszej w raporcie bieżącym nr 62/2016 z dnia 19 grudnia 2016 r.

Wartość netto Umowy: 145,5 mln zł, przy czym oczekiwana wartość wynagrodzenia przypadająca na Spółkę to ok. 49,5 mln zł netto.

Wartość brutto Umowy: 179,0 mln zł.

Termin realizacji zadania to 31 grudnia 2019 r.

Okres gwarancji udzielonej ZIKiT przez Konsorcjum wynosi 11 lat od dnia wystawienia świadectwa wykonania. Okres odpowiedzialności Konsorcjum z tytułu rękojmi za wady jest tożsamy z okresem gwarancji.

Umowa przewiduje możliwość zapłaty kar umownych przez Konsorcjum na rzecz ZIKiT w przypadkach wskazanych w Umowie, w tym m.in karę za zwłokę w wykonaniu poszczególnego etapu budowy oraz zakończenia prac w stosunku do terminów wskazanych w Umowie. Konsorcjum zapłaci również ZIKiT karę



w wysokości 10% wartości brutto Umowy w razie odstąpienia przez ZIKiT lub Konsorcjum od realizacji Umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Konsorcjum.

Z kolei ZIKiT zapłaci Konsorcjum karę umowną w przypadku odstąpienia przez Konsorcjum od umowy z przyczyn leżących po stronie ZIKiT w wysokości 10% wartości brutto Umowy.

Łączna suma naliczonych kar umownych nie może jednak przekroczyć 20% wartości brutto Umowy.

Zapłata kary umownej nie pozbawia przy tym ZIKiT prawa dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.

Pozostałe warunki Umowy, w tym m.in. w zakresie jej zabezpieczeń i możliwości odstąpienia od niej, nie odbiegają od warunków standardowych dla tego rodzaju umów.

Emitent informuje, że poza Umową w okresie od 13 maja 2016 r. Spółka działając samodzielnie zawarła z ZIKiT umowy o łącznej wartości ok. 3,3 mln zł.

Jednocześnie Spółka informuje, że w związku z zawarciem Umowy, na dzień przekazania niniejszego raportu bieżącego spółki z Grupy Kapitałowej ZUE posiadają portfel zamówień o łącznej wartości ok. 896 mln zł, natomiast przewidywana wartość wynagrodzenia dla Spółki z przetargów, w których Spółka złożyła najlepsze oferty (samodzielnie lub w konsorcjum) wynosi ok. 1,15 mld zł.